



MRT MUTIARA SDN BHD

(No. Syarikat 202401019008 (1564857-T))
(Sebuah Anak Syarikat Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd)

KENYATAAN TENDER

Kerajaan Malaysia telah melantik Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd (MRT Corp.) sebagai pemaju projek dan pemilik aset yang akan melaksanakan dan menyiapkan sepenuhnya satu sistem rel metro yang dikenali sebagai **PROJEK RAPID TRANSIT ALIRAN RINGAN (LRT) PULAU PINANG - LALUAN MUTIARA (PML)**. MRT Corp melalui anak syarikatnya **MRT Mutiara Sdn Bhd (MRTM)**, akan melaksanakan Projek PML sepenuhnya.

MRT Mutiara Sdn Bhd ingin mempelawa Petender yang berpotensi untuk menyertai tender bagi pakej kerja yang dinyatakan dalam jadual di bawah.

TAJUK DAN NOMBOR TENDER	SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN	SYARAT – SYARAT TENDER	HARGA DOKUMEN TENDER	TAKLIMAT TENDER
<p>PROJEK RAPID TRANSIT ALIRAN RINGAN (LRT) PULAU PINANG - LALUAN MUTIARA (PML)</p> <p>1. SYSTEM WORKS PACKAGE CONTRACTOR (PML-SY-WPC02) FOR ENGINEERING, PROCUREMENT, DESIGN, CONSTRUCTION, TESTING & COMMISSIONING OF RAILWAY SCADA SYSTEM (RSS) AND COMPUTERISED MAINTENANCE MANAGEMENT SYSTEM (CMMS) (PML-MRTC-SW02-OVPR-TEN-000001)</p> <p>2. SYSTEM WORKS PACKAGE CONTRACTOR (PML-SY-WPC03) FOR ENGINEERING, PROCUREMENT, DESIGN, CONSTRUCTION, TESTING & COMMISSIONING OF TELECOMMUNICATION SYSTEM (COMMS) & INFORMATION TECHNOLOGY SYSTEM (ITS) (PML-MRTC-SW03-OVPR-TEN-000001)</p> <p>3. SYSTEM WORKS PACKAGE CONTRACTOR (PML-SY-WPC04) FOR ENGINEERING, PROCUREMENT, DESIGN, CONSTRUCTION, TESTING & COMMISSIONING OF TICKETING SYSTEM (TS) (PML-MRTC-SW04-OVPR-TEN-000001)</p>	<p>Memiliki Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) daripada CIDB.</p> <p>CIDB Grade: G7 Kategori: ME</p>	<p>i. Terbuka kepada Kontraktor tempatan.</p> <p>ii. Petender dibenarkan untuk membentuk JV/Konsortium yang terdiri daripada tidak lebih daripada dua (2) syarikat.</p> <p>iii. Petender mestilah mempunyai ekuiti Bumiputera secara langsung atau tidak langsung, sekurang-kurangnya 40%.</p> <p>iv. Minimum 51% daripada pelaksanaan kerja mestilah dilaksanakan oleh Petender.</p> <p>Definisi:- Sebuah syarikat dianggap sebagai syarikat Malaysia / tempatan sekiranya 70% (atau lebih) daripada sahamnya dimiliki oleh warganegara Malaysia secara efektif berdasarkan Akuan Berkanun (SD) 'Ultimate Beneficial Owner (UBO)'</p>	<p>1) PML-SY-WPC02 RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja)</p> <p>2) PML-SY-WPC03 RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja)</p> <p>3) PML-SY-WPC04 RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja)</p> <p>dalam bentuk Deraf Bank / Banker's Cheque</p> <p>Pembayaran kepada:- MRT Mutiara Sdn Bhd (202401019008 (1564857-T))</p>	<p>Tarikh : Khamis, 24 April 2025</p> <p>Masa : 10.00 pagi</p> <p>Tempat : Gurney Bay Hotel (dahulu dikenali sebagai Evergreen Laurel Hotel) 53 Persiaran Gurney, 10250 Georgetown, Pulau Pinang</p> <p>Semua Petender dikehendaki mendaftar pada Khamis, 24 April 2025 di lokasi yang tertera di atas di antara jam 9.30 pagi hingga 10.00 pagi.</p> <p>Wakil-wakil dari pihak Petender yang berminat mestilah dari kakitangan utama yang berkecualan dan berpengetahuan di dalam bidang tender dan kontrak serta diberi kuasa oleh syarikat.</p> <p>Wakil Petender WAJIB mengemukakan Sijil Pendaftaran yang 'ASAL' dan 'SALINAN YANG DISAHKAN' (oleh Setiausaha Syarikat atau Pengarah Syarikat) seperti dinyatakan di dalam SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN sewaktu menghadiri Taklimat Tender. Kegagalan mengemukakan sijil-sijil tersebut akan membatalkan kelayakan untuk menghadiri taklimat.</p>

KRITERIA MANDATORI

Nota: Bagi penyertaan secara Usahasama / Konsortium, penilaian keupayaan Teknikal / Kewangan adalah berdasarkan purata ekuiti dalam Usahasama / Konsortium.

TENDER	KEPERLUAN KEUPAYAAN TEKNIKAL	KEPERLUAN KAPASITI KEWANGAN
PML-SY-WPC02	<p>Petender telah dilantik dan berjaya menyiapkan projek-projek berikut seperti yang dinyatakan di bawah.</p> <p>i. Sekurang-kurangnya satu (1) Sistem SCADA Keretapi dan/atau CMMS dengan keseluruhan projek bernilai RM 5 bilion dalam tempoh 15 tahun yang lalu; dan</p> <p>ii. Skop kerja mesti merangkumi kepakaran teknikal dan integrasi sistem merentasi pelbagai disiplin, meliputi pusat kawalan, stesen, dan depoh; dan</p> <p>iii. Projek SCADA dan/atau CMMS dengan nilai kontrak terkumpul sekurang-kurangnya RM 25 juta dalam tempoh 10 tahun yang lalu.</p>	<p>1. Dana Pemegang Saham (berdasarkan tahun kewangan terkini) tidak kurang daripada RM 3 Juta.</p> <p>2. EBITDA terkumpul sepanjang 5 tahun sebelumnya mestilah positif.</p> <p>3. Baki kemudahan kredit yang belum digunakan daripada Institusi Kewangan mestilah tidak kurang daripada RM 10 juta.</p>
PML-SY-WPC03	<p>Petender telah dilantik dan berjaya menyiapkan projek-projek berikut seperti yang dinyatakan di bawah.</p> <p>i. Sekurang-kurangnya dua (2) projek reka bentuk dan bina bagi Sistem Telekomunikasi dalam tempoh 15 tahun yang lalu tidak terhad kepada industri keretapi; dan</p> <p>ii. Skop kerja mesti merangkumi integrasi menyeluruh Sistem Telekomunikasi, meliputi BTN dan Sistem Radio; dan</p> <p>iii. Sistem Telekomunikasi untuk Projek Keretapi dengan nilai kontrak terkumpul sekurang-kurangnya RM 80 juta dalam tempoh 15 tahun yang lalu.</p>	<p>1. Dana Pemegang Saham (berdasarkan tahun kewangan terkini) tidak kurang daripada RM 7 Juta.</p> <p>2. EBITDA terkumpul sepanjang 5 tahun sebelumnya mestilah positif.</p> <p>3. Baki kemudahan kredit yang belum digunakan daripada Institusi Kewangan mestilah tidak kurang daripada RM 20 juta.</p>
PML-SY-WPC04	<p>Petender telah dilantik dan berjaya menyiapkan projek-projek berikut dalam tempoh 10 tahun yang lalu.</p> <p>i. Sekurang-kurangnya satu (1) projek Sistem Tiket untuk sistem pengangkutan; dan</p> <p>ii. Projek tersebut mesti melibatkan integrasi dengan <i>transit acquirer</i> atau sistem kutipan tambang sedia ada, atau pengendali transit lain.</p>	<p>1. Dana Pemegang Saham (berdasarkan tahun kewangan terkini) tidak kurang daripada RM 3 Juta.</p> <p>2. EBITDA terkumpul sepanjang 5 tahun sebelumnya mestilah positif.</p> <p>3. Baki kemudahan kredit yang belum digunakan daripada Institusi Kewangan mestilah tidak kurang daripada RM 10 juta.</p>

Dokumen tender boleh dibeli mulai **28 April 2025 sehingga 20 Mei 2025** di tempat dan masa seperti yang tertera di bawah:

TEMPAT JUALAN DAN PENYERAHAN TENDER DOKUMEN	WAKTU OPERASI
<p>MRT MUTIARA SDN BHD Jabatan Perolehan Tingkat 6, Menara I&P 1, No. 46, Jalan Dungun, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur, Malaysia</p>	<p>Isnin hingga Khamis : 9:00 pagi – 12:30 tengahari dan 2:00 petang – 5:00 petang Jumaat : 9:00 pagi – 12:00 tengahari dan 3:00 petang – 5:00 petang</p>

Tarikh serahan tender adalah pada **Isnin, 11 Ogos 2025**, Dokumen yang telah lengkap diisi hendaklah diserahkan **tidak lewat dari jam 12:00 tengahari**. Sebarang kelewatan didalam penyerahan tender dokumen tidak akan diterima.

Nota:

- Petender dibenarkan menyerahkan hanya satu (1) tender sahaja, sama ada sebagai sebuah entiti tunggal atau Usahasama/Konsortium. Petender yang didapati telah mengambil bahagian lebih daripada satu (1) tender bagi setiap pakej kerja akan dibatalkan keseluruhan penyertaannya secara automatik.
- Penyertaan Syarikat Usahasama/Konsortium hendaklah disertakan dengan Perjanjian Usahasama/Konsortium dan perjanjian tersebut perlu menyatakan rakan kongsi utama, penyertaan ekuiti bagi setiap Syarikat Usahasama/Konsortium dan hendaklah mempunyai klausa yang menyatakan bahawa semua ahli Syarikat Usahasama / Konsortium adalah bertanggungjawab secara bersama (Jointly and Severally Liable) bagi Syarikat Usahasama/Konsortium tersebut.
- Sebarang pertanyaan berhubung dengan tender ini hendaklah dibuat secara bertulis melalui e-mail ke procurement.mtl@mymrt.com.my.
- MRTM berhak untuk menerima atau menolak mana-mana permohonan, meminta penjelasan selanjutnya dari mana-mana Petender serta membatalkan proses tender ini dan menolak kesemua permohonan pada bila-bila masa tanpa menyatakan apa-apa sebab. MRTM tidak akan menanggung sebarang liabiliti dari segala segi terhadap Petender yang terlibat atau menyatakan sebab keputusan tersebut dibuat.