



MASS RAPID TRANSIT CORPORATION SDN BHD

(No. Syarikat 201001019176 (902884V))

(Sebuah Syarikat Milik Penuh Menteri Kewangan Diperbadankan)

KENYATAAN TENDER

MASS RAPID TRANSIT CORPORATION SDN BHD 201001019176 (902884V) ("**MRTC**"), adalah sebuah syarikat milik penuh Menteri Kewangan diperbadankan yang telah dilantik oleh Kerajaan Malaysia sebagai syarikat infrastruktur untuk pembinaan RTS Link di Malaysia.

MRTC mempelawa bakal Petender untuk mengambil bahagian dalam tender bagi pakej kerja yang dinyatakan di dalam jadual di bawah.

TAJUK TENDER DAN NOMBOR TENDER	SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN	HARGA DOKUMEN TENDER
<p>REQUEST FOR PROPOSAL FOR:</p> <p>PART A: DESIGN, CONSTRUCTION AND COMPLETION OF MULTI STOREY PARK & RIDE (MSPR) AND PERIMETER CIRCULATION ROAD FOR RTS LINK PROJECT; AND</p> <p>PART B: SELECTION OF DEVELOPMENT PARTNER TO INVEST IN AND BUILD RETAIL PODIUM AND MIXED-USE DEVELOPMENT AT BUKIT CHAGAR, JOHOR BAHRU</p> <p>TENDER NO: RTS-MRTC-GENE-OVPR-TEN-000007</p>	<p>Tender ini adalah terbuka kepada semua pemaju / kontraktor yang berdaftar di Malaysia dan mestilah mempunyai pendaftaran yang sah seperti yang terkandung di bawah:</p> <p>a) Pemaju / Kontraktor berdaftar di Malaysia.</p> <ul style="list-style-type: none"> Memiliki Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM), atau Memiliki Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) and Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dari CIDB CIDB Gred : G7 Kategori : B04 <p>b) Pemaju / Kontraktor asing</p> <ul style="list-style-type: none"> Memiliki Salinan Sah Sijil Penubuhan Syarikat yang disahkan oleh notari di negara Syarikat ditubuhkan. 	<p>RM 5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Sahaja)</p> <p>dalam bentuk Deraf Bank / Banker's Cheque</p> <p>pembayaran kepada:- Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd 201001019176 (902884V)</p>

Petender mestilah memenuhi syarat-syarat **MANDATORI** seperti berikut untuk menyertai Tender ini:

KEPERLUAN KEUPAYAAN TEKNIKAL	KEPERLUAN KEUPAYAAN KEWANGAN
<p>Nota: Bagi penyertaan secara Usahasama / Konsortium, penilaian keupayaan Teknikal / Kewangan adalah berdasarkan purata ekuiti dalam Usahasama / Konsortium.</p>	
<p>Mempunyai pengalaman menyiapkan projek Reka dan Bina dalam dalam tempoh 10 tahun yang lalu dengan jumlah terkumpul sebanyak RM 1.0 bilion dengan satu projek dianugerahkan dengan nilai minimum kontrak RM 350 juta, bagi mana-mana jenis projek berikut;</p> <ol style="list-style-type: none"> Pembangunan Komersial (Pusat Beli-belah Runcit, Menara Pejabat dan Hotel) Hab Terminal Pengangkutan Kompleks Kastam, Imigresen dan Kuarantin (CIQ) Hospital Terminal Lapangan Terbang Kerja-kerja Infrastruktur; Akses Pembangunan Jalan Bertingkat dan Persimpangan Jalan Bertingkat 	<ol style="list-style-type: none"> Dana Pemegang Saham (berdasarkan tahun kewangan terkini) mestilah tidak kurang daripada RM50 juta. EBITDA terkumpul sepanjang 5 tahun sebelumnya mestilah positif.

Dokumen tender boleh dibeli mulai **6 November 2024** sehingga **13 November 2024** di pejabat seperti yang tertera di bawah:

TEMPAT JUALAN DOKUMEN TENDER	WAKTU OPERASI KAUNTER TENDER
<p>MASS RAPID TRANSIT CORPORATION SDN BHD Jabatan Perolehan (Kaunter Tender) Tingkat 6, Menara I&P 1, No. 46, Jalan Dungun, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur, Malaysia</p>	<p>Isnin hingga Khamis : 9:00 pagi – 12:30 tengahari dan 2:00 petang – 5:00 petang Jumaat : 9:00 pagi – 12:00 tengahari dan 3:00 petang – 5:00 petang</p>
TEMPAT PENYERAHAN DOKUMEN TENDER	WAKTU OPERASI KAUNTER TENDER
<p>MASS RAPID TRANSIT CORPORATION SDN BHD Jabatan Perolehan (Kaunter Tender) Tingkat 6, Menara I&P 1, No. 46, Jalan Dungun, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur, Malaysia</p>	<p>Jumaat, 6 Disember 2024, sebelum jam 12:00 tengahari Nota : Sebarang kelewatan didalam penyerahan tender dokumen tidak akan diterima.</p>

Nota:

- Petender dibenarkan membentuk satu Usahama / Konsortium dengan dianggotai tidak lebih daripada dua (2) buah syarikat.
- Petender dibenarkan menyerahkan hanya satu (1) tender sahaja untuk setiap pakej di atas, sama ada sebagai sebuah entiti tunggal atau Usahasama / Konsortium. Petender yang didapati telah mengambil bahagian lebih daripada satu (1) tender akan dibatalkan keseluruhan penyertaannya secara automatik.
- Penyertaan Syarikat Usahasama / Konsortium hendaklah disertakan dengan Perjanjian Usahasama / Konsortium dan perjanjian tersebut perlu menyatakan rakan kongsi utama, penyertaan ekuiti bagi setiap Syarikat Usahasama / Konsortium dan hendaklah mempunyai klausa yang menyatakan bahawa semua ahli Syarikat Usahasama / Konsortium adalah bertanggungjawab secara bersama (*Jointly and Severally Liable*) bagi Syarikat Usahasama / Konsortium tersebut.
- Kesemua Petender mestilah mematuhi kesemua keperluan statutori, undang-undang dan peraturan termasuklah pindaan yang berkaitan atau penggubalan semula yang dikuatkuasakan oleh Kerajaan Malaysia.
- Sebarang pertanyaan berhubung dengan tender ini hendaklah dibuat secara bertulis melalui e-mail ke procurement_rts@mymrt.com.my.
- MRTC berhak untuk menerima atau menolak mana-mana permohonan, meminta penjelasan selanjutnya dari mana-mana Petender serta membatalkan proses tender ini pada bila-bila masa tanpa menyatakan apa-apa sebab. MRTC tidak akan menanggung sebarang liabiliti dari segala segi terhadap Petender yang terlibat atau menyatakan sebab keputusan tersebut dibuat.