



# MRT MUTIARA SDN BHD

(No. Syarikat 202401019008 (1564857-T))

(Sebuah Anak Syarikat Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd)

## KENYATAAN TENDER

Kerajaan Malaysia telah melantik Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd (MRT Corp.) sebagai pemaju projek dan pemilik aset yang akan melaksanakan dan menyiapkan sepenuhnya satu sistem rel metro yang dikenali sebagai **PROJEK RAPID TRANSIT ALIRAN RINGAN (LRT) PULAU PINANG - LALUAN MUTIARA (PML)**. MRT Corp. melalui anak syarikatnya **MRT Mutiara Sdn Bhd (MRM)**, akan melaksanakan Projek PML sepenuhnya.

MRT Mutiara Sdn Bhd ingin mempelawa Petender yang berpotensi untuk menyertai tender bagi pakej kerja yang dinyatakan dalam jadual di bawah.

TAJUK TENDER DAN NOMBOR TENDER	SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN	SYARAT-SYARAT TENDER	HARGA DOKUMEN TENDER	TAKLIMAT TENDER
<p><b>PROJEK RAPID TRANSIT ALIRAN RINGAN (LRT) PULAU PINANG - LALUAN MUTIARA (PML)</b></p> <p><i>PACKAGE STC: THE APPOINTMENT OF TURNKEY CONTRACTOR FOR ENGINEERING, PROCUREMENT, DESIGN, CONSTRUCTION, TESTING &amp; COMMISSIONING AND MAINTENANCE OF RAILWAY SYSTEM FOR PROJEK RAPID TRANSIT ALIRAN RINGAN (LRT) PULAU PINANG - LALUAN MUTIARA</i></p> <p><b>NOMBOR TENDER:</b> MTL-MRTC-STC-OVPR-TEN-000003</p>	<p>a) <b>Kontraktor Tempatan</b></p> <p>Memiliki Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) daripada CIDB.</p> <p>CIDB Gred: G7 Kategori: ME</p> <p>b) <b>Kontraktor Asing</b></p> <p>Kontraktor asing perlu menyediakan Salinan Sijil Penubuhan Syarikat yang disahkan oleh notari di negara syarikat ditubuhkan.</p>	<p>i. Terbuka kepada Kontraktor tempatan sahaja. Penyertaan kontraktor asing adalah dibenarkan dengan membentuk Usahasama/Konsortium bersama Kontraktor tempatan.</p> <p>ii. Ekuiti penyertaan kontraktor asing tidak melebihi 49% dalam syarikat Usahasama/Konsortium.</p> <p>iii. Penyertaan Pengilang Peralatan Asal (OEM) sebagai syarikat Usahasama/Konsortium dianggap sebagai kelebihan tambahan.</p> <p><b>Definisi:-</b> Sebuah syarikat dianggap sebagai syarikat Malaysia/tempatan sekiranya 70% (atau lebih) daripada sahamnya dimiliki oleh warganegara Malaysia secara efektif berdasarkan Akuan Berkanun (SD) 'Ultimate Beneficial Owner (UBO)'.</p>	<p><b>RM50,000.00</b> <b>(Ringgit Malaysia</b> <b>Lima Puluh</b> <b>Ribu Sahaja)</b></p> <p>dalam bentuk <b>Deraf Bank/ Banker's Cheque/ Online Transfer</b></p> <p>Pembayaran kepada:- <b>MRT Mutiara Sdn Bhd</b> <b>(202401019008</b> <b>(1564857-T))</b></p>	<p><b>Tarikh : Khamis, 12 Disember 2024</b> <b>Masa : 10.00 pagi</b> <b>Tempat : Gurney Bay Hotel (dahulu dikenali sebagai Evergreen Laurel Hotel)</b> 53 Persiaran Gurney, 10250 Georgetown, Pulau Pinang.</p> <p>Semua Petender dikehendaki mendaftar pada <b>Khamis, 12 Disember 2024</b> di lokasi yang tertera di atas di antara jam 9.30 pagi hingga 10.00 pagi.</p> <p>Wakil-wakil dari pihak Petender yang berminat mestilah dari kakitangan utama yang berkelayakan dan berpengetahuan di dalam bidang tender dan kontrak serta diberi kuasa oleh syarikat.</p> <p>Wakil Pembida WAJIB mengemukakan Sijil Pendaftaran yang 'ASAL' dan 'SALINAN YANG DISAHKAN' (oleh Setiausaha Syarikat atau Pengarah Syarikat) seperti dinyatakan di dalam <b>SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN</b> sewaktu menghadiri Taklimat Tender. Kegagalan mengemukakan sijil-sijil tersebut akan <b>membatalkan kelayakan</b> untuk menghadiri taklimat.</p>

Petender mestilah memenuhi syarat-syarat MANDATORI seperti berikut untuk menyertai Tender ini:

KEPERLUAN KEUPAYAAN TEKNIKAL	KEPERLUAN KAPASITI KEWANGAN
<p>Nota: Bagi penyertaan secara Usahasama/Konsortium, penilaian keupayaan Teknikal/Kewangan adalah berdasarkan purata ekuiti dalam Usahasama/Konsortium.</p>	
<p>i. Petender atau salah satu syarikat Usahasama/Konsortium telah berjaya menyiapkan projek berkaitan sistem keretapi sama ada sebagai kontraktor sistem atau subkontraktor, dengan memiliki kepakaran khusus dalam pengurusan teknikal komponen utama sistem keretapi <i>rolling stock</i> atau <i>signaling and train control systems</i>, atau <i>track work</i> dalam tempoh 10 tahun yang lalu.</p> <p>ii. Petender atau salah satu syarikat Usahasama/Konsortium atau subkontraktor wajib mempunyai pengalaman dalam mengurus dan melaksanakan <i>multiple subsystems</i>. Ini merangkumi keupayan untuk <i>coordinating interfaces</i> dan memastikan <i>seamless integration of subsystems</i> sehingga membentuk satu sistem keretapi yang dapat berfungsi sepenuhnya.</p> <p>iii. Petender telah dianugerahkan projek sistem keretapi dengan nilai kontrak terkumpul sebanyak RM500 juta dalam tempoh 10 tahun yang lalu.</p>	<p>i. <b>Dana Pemegang Saham</b> (berdasarkan tahun kewangan terkini) mestilah tidak kurang daripada <b>RM100 juta</b>.</p> <p>ii. <b>EBITDA</b> terkumpul sepanjang 5 tahun sebelumnya mestilah <b>positif</b>.</p> <p>iii. <b>Baki kemudahan kredit yang tidak digunakan</b> daripada Institusi Kewangan yang sedia ada tidak kurang daripada <b>RM100 juta</b>.</p>

Dokumen Tender boleh dibeli mulai **13 Disember 2024** sehingga **27 Januari 2025** di pejabat seperti yang tertera di bawah:

TEMPAT JUALAN DAN PENYERAHAN DOKUMEN TENDER	WAKTU OPERASI KAUNTER TENDER
<p><b>MRT MUTIARA SDN BHD</b> Jabatan Perolehan Tingkat 6, Menara I&amp;P 1, No. 46, Jalan Dungun, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur, Malaysia.</p>	<p>Isnin hingga Khamis : 9:00 pagi – 12:30 tengahari dan 2:00 petang – 5:00 petang Jumaat : 9:00 pagi – 12:00 tengahari dan 3:00 petang – 5:00 petang</p>

Petender boleh membeli dokumen tender secara elektronik dengan menghubungi MRT Mutiara Sdn Bhd di [procurement.mtl@mymrt.com.my](mailto:procurement.mtl@mymrt.com.my).

Tarikh serahan tender adalah pada **Isnin, 14 April 2025**. Dokumen yang telah lengkap diisi hendaklah diserahkan **tidak lewat dari jam 12:00 tengahari**. Sebarang kelewatan didalam penyerahan tender dokumen tidak akan diterima.

### Nota:

- Petender dibenarkan membentuk satu Usahasama/Konsortium dengan dianggotai tidak lebih daripada **tiga (3) buah syarikat**.
- Petender dibenarkan menyerahkan hanya satu (1) tender sahaja, sama ada sebagai sebuah entiti tunggal atau Usahasama/Konsortium. Petender yang didapati telah mengambil bahagian lebih daripada satu (1) tender akan dibatalkan keseluruhan penyertaannya secara automatik.
- Penyertaan Syarikat Usahasama/Konsortium hendaklah disertakan dengan Perjanjian Usahasama/Konsortium dan perjanjian tersebut perlu menyatakan rakan kongsi utama, penyertaan ekuiti bagi setiap Syarikat Usahasama/Konsortium dan hendaklah mempunyai klausa yang menyatakan bahawa semua ahli Syarikat Usahasama/Konsortium adalah bertanggungjawab secara bersama (*Jointly and Severally Liable*) bagi Syarikat Usahasama/Konsortium tersebut.
- Sebarang pertanyaan berhubung dengan tender ini hendaklah dibuat secara bertulis melalui e-mail ke [procurement.mtl@mymrt.com.my](mailto:procurement.mtl@mymrt.com.my).
- MRTM berhak untuk menerima atau menolak mana-mana permohonan, meminta penjelasan selanjutnya dari mana-mana Petender serta membatalkan proses tender ini dan menolak kesemua permohonan pada bila-bila masa tanpa menyatakan apa-apa sebab. MRTM tidak akan menanggung sebarang liabiliti dari segala segi terhadap Petender yang terlibat atau menyatakan sebab keputusan tersebut dibuat.