



Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd (902884V)

Tingkat 5, Menara I&P 1,  
No. 46 Jalan Dungun, Bukit Damansara,  
50490 Kuala Lumpur, Malaysia

T +603 2095 3030 / 2081 3000  
F +603 2095 2121  
www.mymrt.com.my



# SIARAN MEDIA

## MRT CORP – PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN TANDATANGANI PERJANJIAN PAJAKAN BAGI MRT LALUAN KAJANG DAN PUTRAJAYA

**Kuala Lumpur, 21 Disember 2023:** Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd (MRT Corp) telah menandatangani sebuah perjanjian dengan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan (PTP) bagi pajakan tanah jajaran MRT Laluan Kajang dan Putrajaya, dalam sebuah majlis yang berlangsung di Putrajaya.

Perjanjian yang ditandatangani tersebut melindungi kepentingan Kerajaan Persekutuan melalui PTP, sambil memastikan pemilikan MRT Corp ke atas aset MRT termasuk aset tanah kekal terkawal, membolehkan penyampaian projek dan pengurusan aset berjalan dengan lancar.

Perjanjian yang dimeterai antara kedua-dua pihak tersebut juga membolehkan pengawalan pengurusan aset MRT yang lebih cekap, dan menyumbang kepada pengurangan kos PTP dalam memantau kawasan rizab.

Menandatangani perjanjian tersebut bagi pihak MRT Corp ialah Ketua Pegawai Eksekutif Datuk Mohd Zarif Hashim, manakala Ketua Pengarah Jabatan Tanah dan Galian (JKPTG) Datuk Muhammad Azmi Mohd Zain menandatangani bagi pihak PTP.

Hadir menyaksikan majlis menandatangani perjanjian tersebut ialah Menteri Pengangkutan, YB Anthony Loke Siew Fook dan Menteri Sumber Asli dan Kelestarian Alam Sekitar, YB Nik Nazmi Nik Ahmad.

Dalam ucapannya semasa majlis, YB Anthony Loke berkata selain daripada memastikan pengurusan tanah dengan cekap, perjanjian yang ditandatangani tersebut membolehkan MRT Corp sebagai pemilik aset MRT menjalankan aktiviti sampingan yang akan menjana pulangan komersial.

**For media enquiries, please contact:**

**Cik Amalina Ghazali**  
MRT Corp

**016-2154055 / [amalina.ghazali@mymrt.com.my](mailto:amalina.ghazali@mymrt.com.my)**

**Cik Shaida Azwa**  
MRT Corp

**019-4562540/ [shaida.azwa@mymrt.com.my](mailto:shaida.azwa@mymrt.com.my)**



Mass Rapid Transit Corporation Sdn Bhd (902884V)

Tingkat 5, Menara I&P 1,  
No. 46 Jalan Dungun, Bukit Damansara,  
50490 Kuala Lumpur, Malaysia

T +603 2095 3030 / 2081 3000  
F +603 2095 2121  
www.mymrt.com.my



“Pendapatan yang dijana daripada aktiviti komersial akan disalurkan untuk membiayai pelaksanaan Program Penyelenggaraan dan Pembaikan Aset MRT,” kata YB Anthony Loke.

Beliau menambah, pendapatan yang dijana daripada aktiviti komersial sampingan akan membantu mengurangkan kebergantungan syarikat kepada dana Kerajaan, di samping menggalakkan kemampanan dan kemandirian entiti milik Kerajaan.

Berucap semasa majlis, YB Nik Nazmi menegaskan kepentingan tanah sebagai aset kepada Kerajaan, di mana beliau memberi penekanan terhadap kepentingan penggunaan tanah dikawal rapi bagi memastikan keseimbangan dan kemampanan dalam penjana hasil untuk generasi akan datang.

“Pajakan tanah adalah salah satu jalan terbaik untuk memaksimumkan pulangan ke atas tanah milik Kerajaan. Kaedah ini membolehkan MRT Corp, sebagai sebuah entiti di bawah Kementerian Pengangkutan menguruskan aset MRT dengan cekap selaras dengan peruntukan undang-undang, di samping mengoptimumkan penggunaan tanah untuk menjana pendapatan bagi Kerajaan,” kata YB Nik Nazmi.

Tambah beliau, pajakan tanah memainkan peranan penting dalam memajukan pemantauan sistematik ke atas tanah milik PTP, di samping mengurangkan isu pencerobohan tanah yang akan melibatkan kos tinggi, seperti pembersihan tapak dan pemasangan pagar.

Perjanjian yang ditandatangani hari ini adalah susulan kepada Perjanjian Pembangunan dan Pengurusan Projek (PDMA) yang ditandatangani antara Kerajaan Persekutuan dengan pemaju dan pemilik aset Projek MRT Lembah Klang (KVMRT) semasa peringkat awal projek.

-/tamat-

**For media enquiries, please contact:**

**Cik Amalina Ghazali**  
MRT Corp

**016-2154055 / [amalina.ghazali@mymrt.com.my](mailto:amalina.ghazali@mymrt.com.my)**

**Cik Shaida Azwa**  
MRT Corp

**019-4562540/ [shaida.azwa@mymrt.com.my](mailto:shaida.azwa@mymrt.com.my)**