

Peniaga Melayu di Bukit Bintang mungkin lenyap

KUALA LUMPUR 7 Jun - Peniaga Melayu di Bukit Bintang mungkin 'lenyap' sekiranya bangunan BB Plaza milik UDA Holdings Bhd. (UDA) dirobohkan bagi menjayakan projek My Rapid Transit (MRT).

Setiausaha Agung Pertubuhan Pribumi Perkasa Malaysia (Perkasa), Syed Hassan Syed Ali (**gambar**) berkata, bangunan tersebut merupakan satu-satunya pusat beli-belah yang mem-



beri peluang kepada peniaga-peniaga Melayu di kawasan terbabit.

"Dikhabarkan pelan asal akan membabitkan deretan rumah kedai berhadapan dengan bangunan itu tetapi apabila mendapat tentangan pemilik dan peniaga di situ, pemaju projek MRT terpaksa mengambil bangunan BB Plaza.

"Kawasan itu sudah memiliki jaringan pengangkutan lengkap seperti bas, monorel serta stesen tran-

sit aliran ringan (LRT) di Jalan Hang Tuah yang hanya beberapa minit berjalan untuk ke Bukit Bintang.

"Jadi mengapa perlu dibina stesen MRT di tengah-tengah kawasan Bukit Bintang sedangkan ramai orang Melayu berniaga di situ," katanya dalam satu kenyataan di sini hari ini.

Utusan Malaysia hari ini melaporkan UDA terpaksa melepaskan aset paling berharga di ibu kota kepada MRT Corporation Sdn. Bhd. (MRT Corp.) sekiranya diminta berbuat demikian.

Pelepasan aset itu adalah bagi memberi laluan kepada projek pembangunan nasional MRT.

Dalam perkembangan sama, Perkasa turut menggesa kerajaan agar mengkaji semula hasrat merobohkan bangunan BB Plaza tersebut.

"Selain menjejaskan peluang peniaga-peniaga Melayu di kawasan itu, ia juga akan mengganggu aktiviti pelancongan dikawasan tersebut," katanya.

Dalam pada itu, tambah Syed Hassan, kos membangunkan MRT tinggi kerana pemaju perlu mem-

bayar pampasan kepada pemilik-pemilik bangunan sekitar Bukit Bintang.

"Mereka perlu membayar pampasan pengambilan hartanah dan pampasan kerugian penyewa-penyewa premis kawasan tersebut yang masih ada lagi perjanjian dengan pemilik.

"Dimaklumkan juga pembinaan infrastruktur untuk MRT di situ akan mengambil masa bertahun dan sudah pasti ia mengganggu suasana perniagaan di kawasan tersebut," ujarnya.